



- TINGMÄRGID
- KINNISTU PIIR
 - OL.OLEV ASFALTTEE
 - HOONESTUSALA
 - MAANTEE KAITSEVÖÖND 50m
 - KILLUSTIK KATE
 - PROJEKTEERITAV ELAMU
 - PROJEKTEERITAV ABIHOONE
 - HOONE SISSEPÄÄSU ASUKOHT
 - KRUNDI JUURDEPÄÄS
 - OL.OLEV HALJASTUS
 - LIKVIDEERITAV PUU
 - PRÜGIKAST
 - PROJ. VEETRASS
 - PROJ. KANALTRASS
 - PROJ. ELEKTRIKAABEL

Projekteerimistingimused nr 2511802/01022
lubatud näitajad:

Ehitisealune pind	255m ²
Maapealsete korruste arv	1/1
Sügavus	3.4m
Katusekalle	0-35°

Elamu tehnilised näitajad:

Kõrgus	5,8m
Abs. kõrgus	14,8
Ehitisealune pind	202,5m ²
Maapealse osa alune pind	202,5m ²
Kõetav pind	248,8m ²
Suletud netopind	248,8m ²
Pikkus	18,9m
Laius	10,7m
Sügavus	3m
Maapealse osa maht	590m ³
Maht	1030m ³
Maapealsete korruste arv	1
Maa-aluste korruste arv	-1
Suletud brutopind	320m ²
Eluruumide pind	248,8m ²
Katusekalle	1-25°
Tulepüsisus klass	TP-3

Ehitisealune pind kruntil kokku	255m ² (elamu+abihoone)
Krunsti pind	13968m ²
Sihtotstarve	elamumaa 100%
Parkimiskohtade arv	3

Abihoone tehnilised näitajad:

Maapealsete korruste arv	1
Kõrgus	3,3m
Abs. kõrgus	10
Ehitisealune pind	52,5m ²
Pikkus	7,5m
Laius	7 m
Suletud netopind	41,5m ²
Suletud brutopind	52,5m ²
Kõetav pind	41,5m ²
Maht	180m ³
Katusekalle	0-2°
Tulepüsisusaste	TP3

MARI HUNT

ARHITEKTID

MARIHUNT arhitektid OÜ. marihunt@gmail.com
Tartu mnt 51-7a, 10115 Tallinn, +372 556 55 330
reg nr 16639253. mtr reg nr EE102773507

objekt	Elamu ja abihoone	töö nr	24-06
aadress	Nõva, Luite, Lääne maakond	joonise nr	AS-2
tellija	Rain Allikvee, Marilys Pruul	joonis	Asendiplaan
arhitektid	Mari Hunt, Ahti Sepsivart	staadium	EP
vastutav spetsialist	Mari Hunt	mõõtkava	1:500
		kuupäev	20.05.2025

MÄRKUSED:
Koordinaadid L-Est 97 süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.
Mõõdistas OÜ K&J, Töö nr 0905, 09.05.2023